

Klimaregnskap for Eiendomskreditt AS



2024

Lokasjonsbasert metode

Utslippskilde	Forbruk	Utslippsfaktor	Utslipp	
Scope 2				
Energibruk - Elektrisitet	23523 kWh	0,015 Kg CO2e/kWh	0,353	tonn CO2e
Energibruk - Fjernvarme	26880 kWh	0,074 Kg CO2e/kWh	1,989	tonn CO2e

Sum scope 2 = 2,342 tonn CO2e

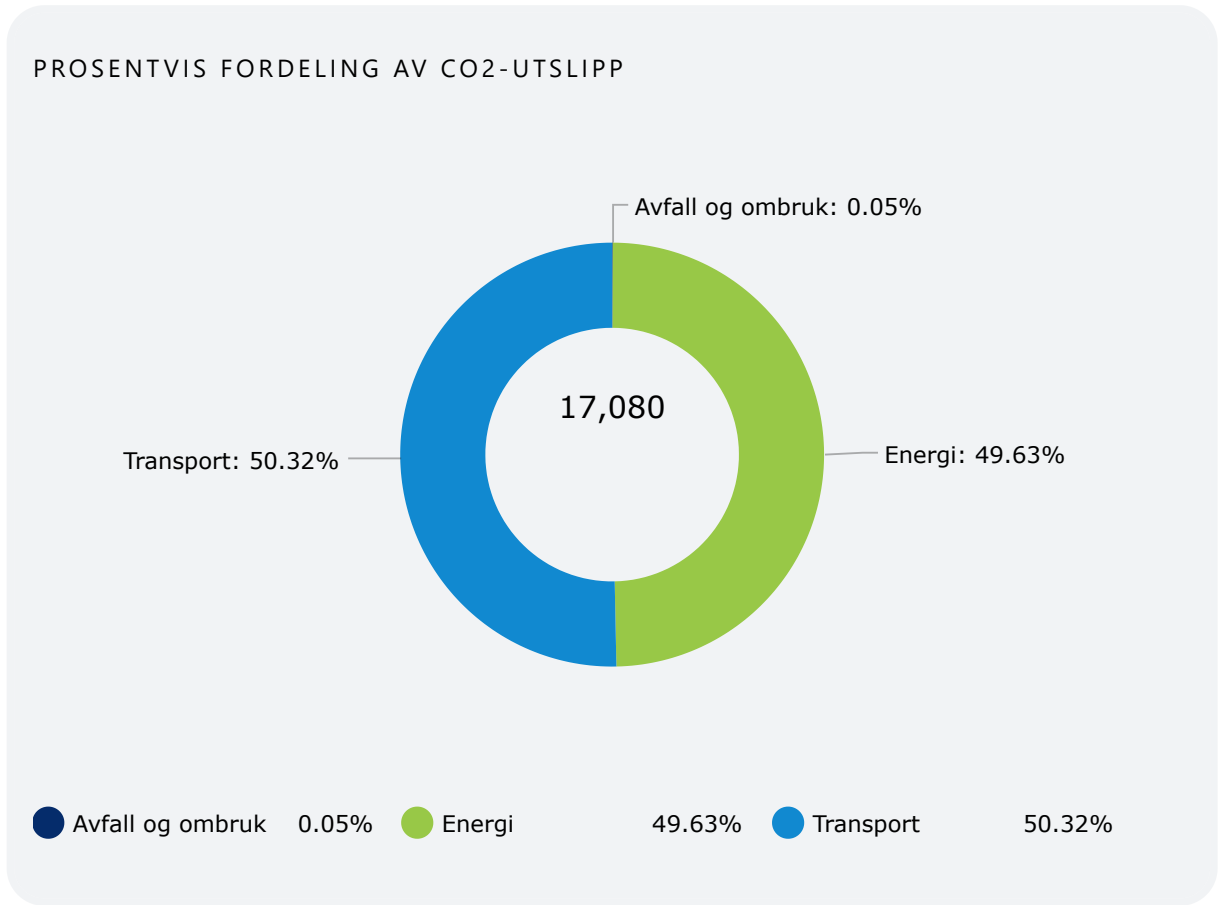
Scope 3				
Avfallsmengder - Restavfall	40,5 kg	0,0157 CO2e/Kg	0,001	tonn CO2e
Tjenestereiser - Flyreiser, Norden (rapportere i antall reiser)	48 antall reiser (én vei)	104 Kg CO2e/reiser	4,992	tonn CO2e
Tjenestereiser - Flyreiser, Europa (rapportere i antall reiser)	5 antall reiser (én vei)	185 Kg CO2e/reiser	0,925	tonn CO2e
Tjenestereiser - Taxi (rapportere i km) (frivillig)	385 km	0,161 kg CO2e/km	0,062	tonn CO2e
Ansattes reise til og fra jobb (frivillig å fylle ut) - Sykkel	4342 person- km	0 kg CO2e/km	0,000	tonn CO2e

Ansattes reise til og fra jobb (frivillig å fylle ut) - Kollektiv	22102 person-km	0,1 kg CO2e/km	2,210	tonn CO2e
Ansattes reise til og fra jobb (frivillig å fylle ut) - Bil (fossil)	507 person-km	0,3 kg CO2e/km	0,152	tonn CO2e
Ansattes reise til og fra jobb (frivillig å fylle ut) - Bil (elektrisk)	682 person-km	0,093 kg CO2e/km	0,063	tonn CO2e
Ansattes reise til og fra jobb (frivillig å fylle ut) - Gange	3451 person-km	0 kg CO2e/km	0,000	tonn CO2e
Avfallsmengder - Organisk avfall (matavfall med mer)	147,2	0,015 CO2e/Kg	0,002	tonn CO2e
Avfallsmengder - Papir, papp og kartong	97,6	0,061 CO2e/Kg	0,006	tonn CO2e
Tjenestereiser - Kjøre godtgjørelse, elbil	1399 km	0,093 kg CO2e/km	0,130	tonn CO2e
Tjenestereiser - Kjøre godtgjørelse, fossilbil	198 km	0,3 kg CO2e/km	0,059	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra elektrisitet	23523 kWh	0,018 Kg CO2e/kWh	0,423	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra fjernvarme	26880 kWh	0,0107 Kg CO2e/kWh	0,288	tonn CO2e

Sum scope 3 = 9,314 tonn CO2e

Totalt klimagassutslipp = 11,656 tonn CO2e

Utslipp av biogent CO2 = 5,424 tonn CO2



2024

Markedsbasert metode

Utslippskilde	Forbruk	Utslippsfaktor	Utslipp	
Scope 2				
Energibruk - Fjernvarme	26880 kWh	0,074 Kg CO2e/kWh	1,989	tonn CO2e
Energibruk - Elektrisitet uten opprinnelsesgaranti	23523 kWh	0,599 Kg CO2e/kWh	14,090	tonn CO2e

Sum scope 2 = 16,079 tonn CO2e

Scope 3

Avfallsmengder - Restavfall	40,5 kg	0,0157 CO2e/Kg	0,001	tonn CO2e
Tjenestereiser - Flyreiser, Norden (rapportere i antall reiser)	48 antall reiser (én vei)	104 Kg CO2e/reiser	4,992	tonn CO2e
Tjenestereiser - Flyreiser, Europa (rapportere i antall reiser)	5 antall reiser (én vei)	185 Kg CO2e/reiser	0,925	tonn CO2e
Tjenestereiser - Taxi (rapportere i km) (frivillig)	385 km	0,161 kg CO2e/km	0,062	tonn CO2e
Ansattes reise til og fra jobb (frivillig å fylle ut) - Sykkel	4342 person-km	0 kg CO2e/km	0,000	tonn CO2e
Ansattes reise til og fra jobb (frivillig å fylle ut) - Kollektiv	22102 person-km	0,1 kg CO2e/km	2,210	tonn CO2e
Ansattes reise til og fra jobb (frivillig å fylle ut) - Bil (fossil)	507 person-km	0,3 kg CO2e/km	0,152	tonn CO2e
Ansattes reise til og fra jobb (frivillig å fylle ut) - Bil (elektrisk)	682 person-km	0,093 kg CO2e/km	0,063	tonn CO2e
Ansattes reise til og fra jobb (frivillig å fylle ut) - Gange	3451 person-km	0 kg CO2e/km	0,000	tonn CO2e
Avfallsmengder - Organisk avfall (matavfall med mer)	147,2	0,015 CO2e/Kg	0,002	tonn CO2e

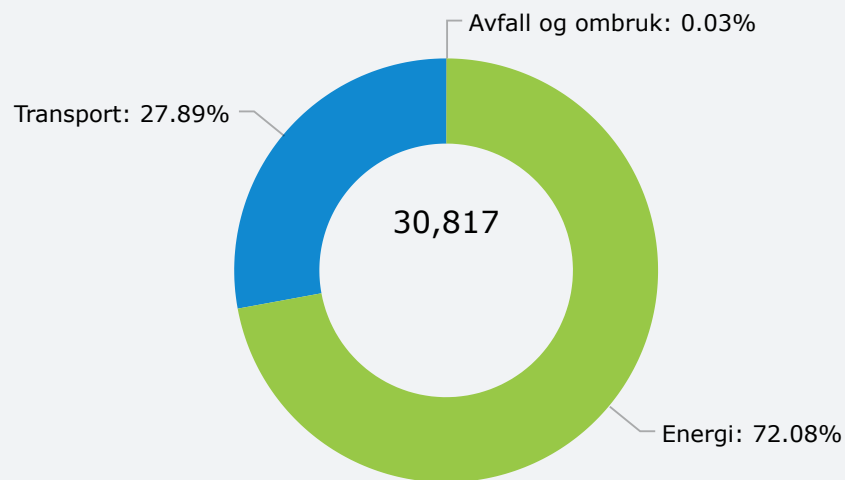
Avfallsmengder - Papir, papp og kartong	97,6	0,061 CO2e/Kg	0,006	tonn CO2e
Tjenestereiser - Kjøregodtgjørelse, elbil	1399 km	0,093 kg CO2e/km	0,130	tonn CO2e
Tjenestereiser - Kjøregodtgjørelse, fossilbil	198 km	0,3 kg CO2e/km	0,059	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra elektrisitet	23523 kWh	0,018 Kg CO2e/kWh	0,423	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra fjernvarme	26880 kWh	0,0107 Kg CO2e/kWh	0,288	tonn CO2e

Sum scope 3 = 9,314 tonn CO2e

Totalt klimagassutslipp = 25,393 tonn CO2e

Utslipp av biogent CO2 = 5,424 tonn CO2

PROSENTVIS FORDELING AV CO2-UTSLIPP



2023

Lokasjonsbasert metode

Utslippskilde	Forbruk	Utslippsfaktor	Utslipp	
Scope 2				
Energibruk - Elektrisitet	23502 kWh	0,019 Kg CO2e/kWh	0,447	tonn CO2e
Energibruk - Fjernvarme	26856 kWh	0,078 Kg CO2e/kWh	2,095	tonn CO2e

Sum scope 2 = 2,541 tonn CO2e

Scope 3

Avfallsmengder - Restavfall	33,1 kg	0,0157 CO2e/Kg	0,001	tonn CO2e
--------------------------------	---------	----------------	-------	--------------

Tjenestereiser - Flyreiser, Norden (rapportere i antall reiser)	102 antall reiser (én vei)	104 Kg CO2e/reiser	10,608	tonn CO2e
Tjenestereiser - Flyreiser, Europa (rapportere i antall reiser)	12 antall reiser (én vei)	185 Kg CO2e/reiser	2,220	tonn CO2e
Tjenestereiser - Kjøregodtgjørelse, elbil/fossilbil	1643 km	0,256 kg CO2e/km	0,421	tonn CO2e
Tjenestereiser - Taxi (rapportere i km) (frivillig)	488 km	0,161 kg CO2e/km	0,079	tonn CO2e
Ansattes reise til og fra jobb (frivillig å fylle ut) - Sykkel	20,72 person-km	0 kg CO2e/km	0,000	tonn CO2e
Ansattes reise til og fra jobb (frivillig å fylle ut) - Kollektiv	34035 person-km	0,1 kg CO2e/km	3,403	tonn CO2e
Ansattes reise til og fra jobb (frivillig å fylle ut) - Bil (fossil)	605 person-km	0,3 kg CO2e/km	0,181	tonn CO2e
Ansattes reise til og fra jobb (frivillig å fylle ut) - Bil (elektrisk)	143 person-km	0,093 kg CO2e/km	0,013	tonn CO2e
Ansattes reise til og fra jobb (frivillig å fylle ut) - Gange	3197 person-km	0 kg CO2e/km	0,000	tonn CO2e
Avfallsmengder - Organisk avfall (matavfall med mer)	139,8	0,015 CO2e/Kg	0,002	tonn CO2e

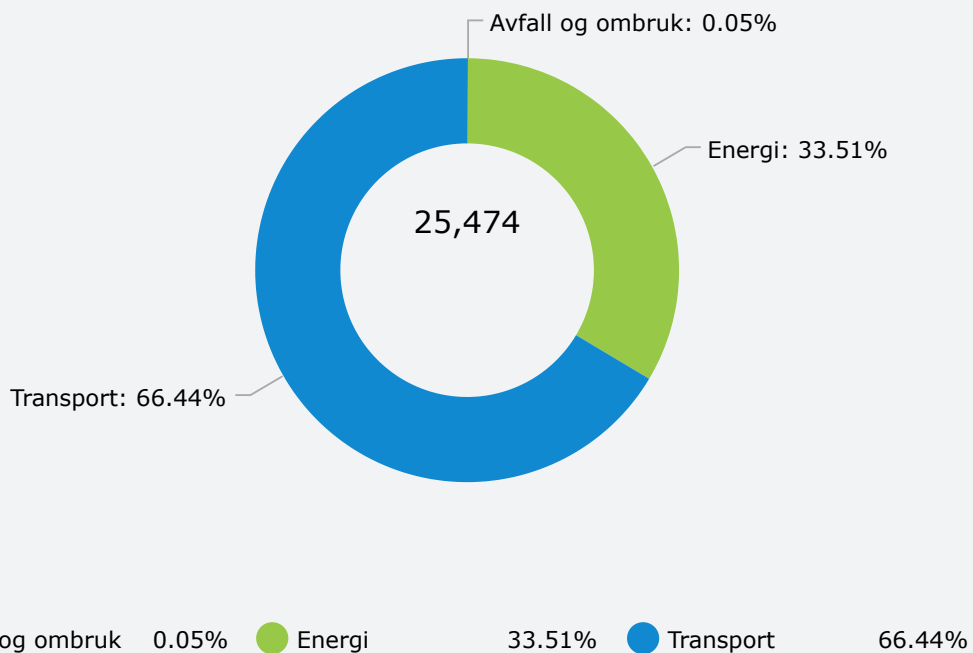
Avfallsmengder - Papir, papp og kartong	162	0,061 CO2e/Kg	0,010	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra elektrisitet	23502 kWh	0,018 Kg CO2e/kWh	0,423	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra fjernvarme	26856 kWh	0,0107 Kg CO2e/kWh	0,287	tonn CO2e

Sum scope 3 = 17,648 tonn CO2e

Totalt klimagassutslipp = 20,190 tonn CO2e

Utslipp av biogent CO2 = 5,285 tonn CO2

PROSENTVIS FORDELING AV CO2-UTSLIPP



2023

Markedsbasert metode

Utslippskilde

Forbruk

Utslippsfaktor

Utslipp

Scope 2

Energibruk - Fjernvarme	26856 kWh	0,078 Kg CO2e/kWh	2,095	tonn CO2e
Energibruk - Elektrisitet uten opprinnelsesgaranti	23502 kWh	0,502 Kg CO2e/kWh	11,798	tonn CO2e

Sum scope 2 = 13,893 tonn CO2e

Scope 3

Avfallsmengder - Restavfall	33,1 kg	0,0157 CO2e/Kg	0,001	tonn CO2e
Tjenestereiser - Flyreiser, Norden (rapportere i antall reiser)	102 antall reiser (én vei)	104 Kg CO2e/reiser	10,608	tonn CO2e
Tjenestereiser - Flyreiser, Europa (rapportere i antall reiser)	12 antall reiser (én vei)	185 Kg CO2e/reiser	2,220	tonn CO2e
Tjenestereiser - Kjøregodtgjørelse, elbil/fossilbil	1643 km	0,256 kg CO2e/km	0,421	tonn CO2e
Tjenestereiser - Taxi (rapportere i km) (frivillig)	488 km	0,161 kg CO2e/km	0,079	tonn CO2e
Ansattes reise til og fra jobb (frivillig å fylle ut) - Sykkel	20,72 person-km	0 kg CO2e/km	0,000	tonn CO2e
Ansattes reise til og fra jobb (frivillig å fylle ut) - Kollektiv	34035 person- km	0,1 kg CO2e/km	3,403	tonn CO2e

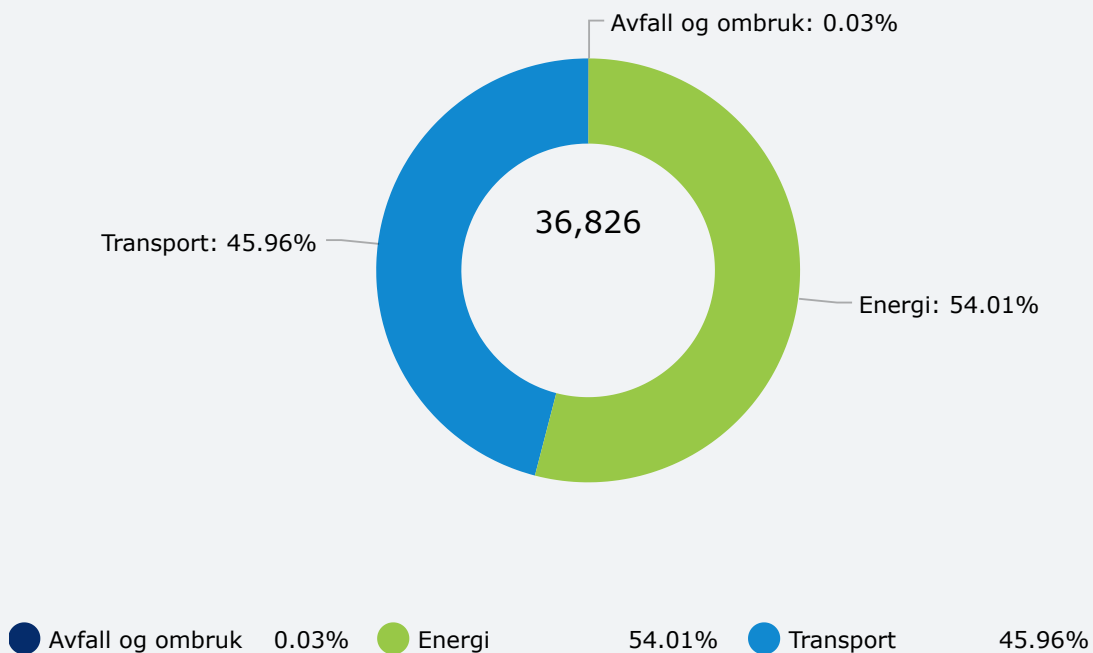
Ansattes reise til og fra jobb (frivillig å fylle ut) - Bil (fossil)	605 person-km	0,3 kg CO2e/km	0,181	tonn CO2e
Ansattes reise til og fra jobb (frivillig å fylle ut) - Bil (elektrisk)	143 person-km	0,093 kg CO2e/km	0,013	tonn CO2e
Ansattes reise til og fra jobb (frivillig å fylle ut) - Gange	3197 person-km	0 kg CO2e/km	0,000	tonn CO2e
Avfallsmengder - Organisk avfall (matavfall med mer)	139,8	0,015 CO2e/Kg	0,002	tonn CO2e
Avfallsmengder - Papir, papp og kartong	162	0,061 CO2e/Kg	0,010	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra elektrisitet	23502 kWh	0,018 Kg CO2e/kWh	0,423	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra fjernvarme	26856 kWh	0,0107 Kg CO2e/kWh	0,287	tonn CO2e

Sum scope 3 = 17,648 tonn CO2e

Totalt klimagassutslipp = 31,541 tonn CO2e

Utslipp av biogent CO2 = 5,285 tonn CO2

PROSENTVIS FORDELING AV CO2-UTSLIPP



2022

Lokasjonsbasert metode

Utslippskilde	Forbruk	Utslippsfaktor	Utslipp	
Scope 2				
Energibruk - Elektrisitet	29683 kWh	0,011 Kg CO2e/kWh	0,327	tonn CO2e
Energibruk - Fjernvarme	7624 kWh	0,076 Kg CO2e/kWh	0,579	tonn CO2e

Sum scope 2 = 0,906 tonn CO2e

Scope 3

Avfallsmengder - Restavfall	70,3 kg	0,0157 CO2e/Kg	0,001	tonn CO2e
--------------------------------	---------	----------------	-------	--------------

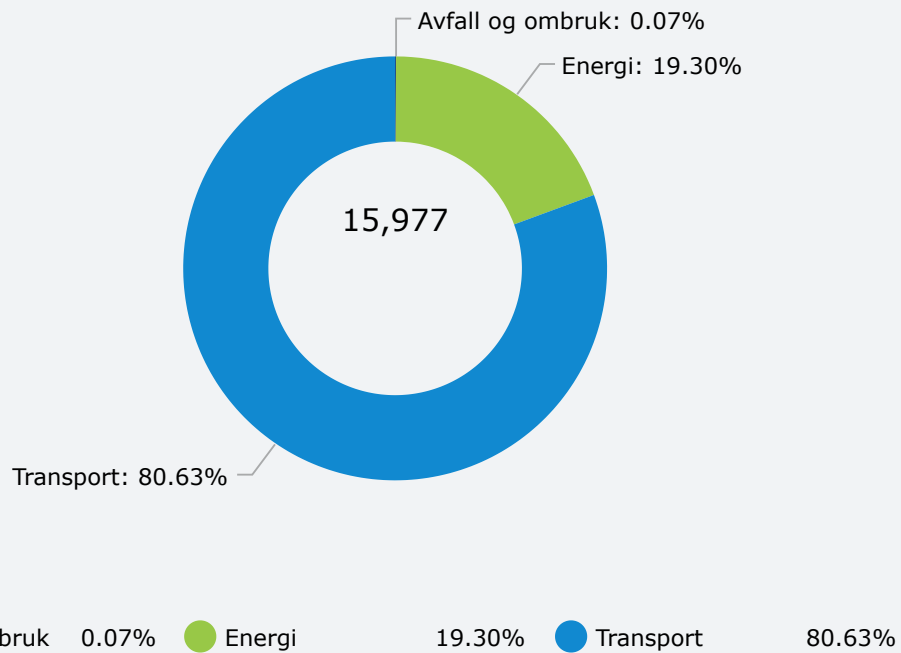
Tjenestereiser - Flyreiser, Norden (rapportere i antall reiser)	108 antall reiser (én vei)	104 Kg CO2e/reiser	11,232	tonn CO2e
Tjenestereiser - Flyreiser, Europa (rapportere i antall reiser)	8 antall reiser (én vei)	185 Kg CO2e/reiser	1,480	tonn CO2e
Tjenestereiser - Kjøregodtgjørelse, elbil/fossilbil	637 km	0,267 kg CO2e/km	0,170	tonn CO2e
Avfallsmengder - Organisk avfall (matavfall med mer)	219,3	0,015 CO2e/Kg	0,003	tonn CO2e
Avfallsmengder - Papir, papp og kartong	108,72	0,061 CO2e/Kg	0,007	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra elektrisitet	29683 kWh	0,018 Kg CO2e/kWh	0,534	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra fjernvarme	7624 kWh	0,0107 Kg CO2e/kWh	0,082	tonn CO2e

Sum scope 3 = 13,509 tonn CO2e

Totalt klimagassutslipp = 14,415 tonn CO2e

Utslipp av biogent CO2 = 1,562 tonn CO2

PROSENTVIS FORDELING AV CO2-UTSLIPP



2021

Lokasjonsbasert metode

Utslippskilde	Forbruk	Utslippsfaktor	Utslipp	
Scope 2				
Energibruk - Elektrisitet	29683 kWh	0,008 Kg CO2e/kWh	0,237	tonn CO2e
Energibruk - Fjernvarme	7624 kWh	0,083 Kg CO2e/kWh	0,633	tonn CO2e

Sum scope 2 = 0,870 tonn CO2e

Scope 3

Avfallsmengder - Restavfall	11,4 kg	0,0157 CO2e/Kg	0,000	tonn CO2e
--------------------------------	---------	----------------	-------	--------------

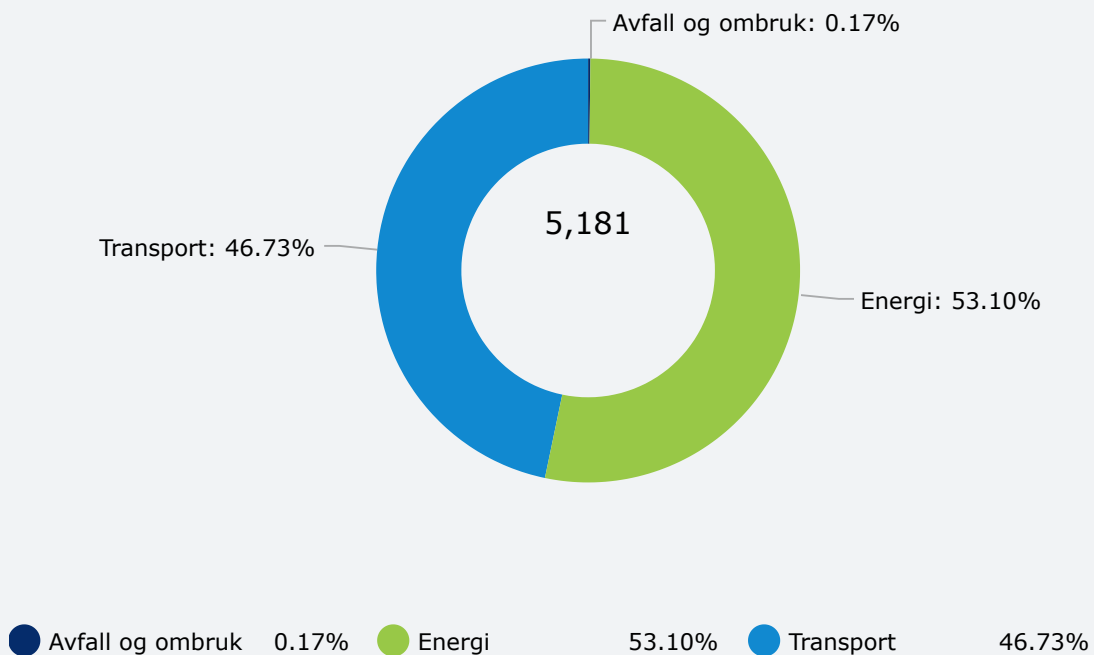
Tjenestereiser - Flyreiser, Norden (rapportere i antall reiser)	22 antall reiser (én vei)	104 Kg CO2e/reiser	2,288	tonn CO2e
Tjenestereiser - Kjøregodtgjørelse, elbil/fossilbil	484 km	0,275 kg CO2e/km	0,133	tonn CO2e
Avfallsmengder - Organisk avfall (matavfall med mer)	78,1	0,015 CO2e/Kg	0,001	tonn CO2e
Avfallsmengder - Papir, papp og kartong	122,36	0,061 CO2e/Kg	0,007	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra elektrisitet	29683 kWh	0,018 Kg CO2e/kWh	0,534	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra fjernvarme	7624 kWh	0,0107 Kg CO2e/kWh	0,082	tonn CO2e

Sum scope 3 = 3,046 tonn CO2e

Totalt klimagassutslipp = 3,916 tonn CO2e

Utslipp av biogent CO2 = 1,265 tonn CO2

PROSENTVIS FORDELING AV CO2-UTSLIPP



2020

Lokasjonsbasert metode

Utslippskilde	Forbruk	Utslippsfaktor	Utslipp	
Scope 1				
Sum drivstofforbruk - Bensin	4,71 liter	2,35 Kg CO2e/liter	0,011	tonn CO2e
Sum drivstofforbruk - Diesel	17,63 liter	2,66 Kg CO2e/liter	0,047	tonn CO2e

Sum scope 1 = 0,058 tonn CO2e

Scope 2

Energibruk - Elektrisitet	29683 kWh	0,017 Kg CO2e/kWh	0,505	tonn CO2e
---------------------------	-----------	-------------------	-------	-----------

Energibruk - Fjernvarme	7624 kWh	0,084 Kg CO2e/kWh	0,640	tonn CO2e
----------------------------	----------	----------------------	-------	--------------

Sum scope 2 = 1,145 tonn CO2e

Scope 3

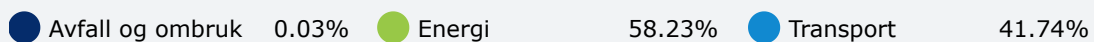
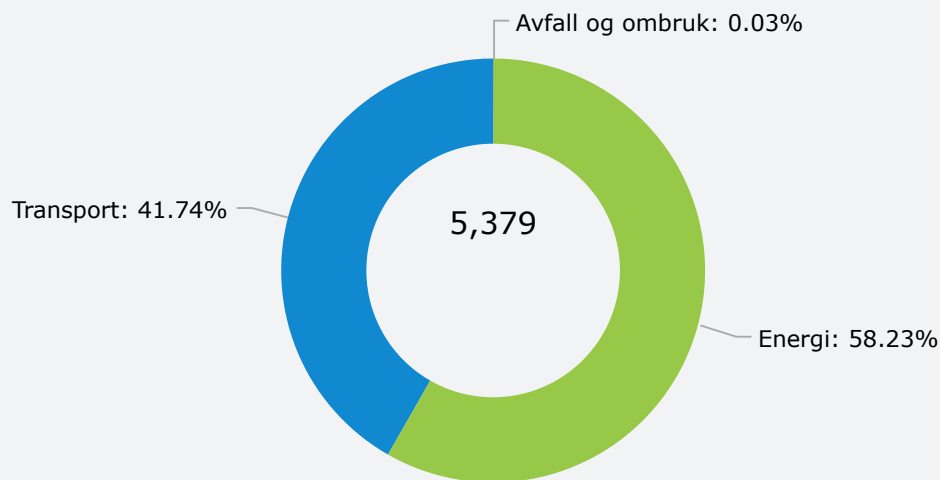
Har dere brukt fly som transportmiddel? - Antall flyreiser i Norden	10,5 (tur/retur)	207 Kg CO2e/reiser	2,174	tonn CO2e
Restavfall - Restavfall (uten emballasjeplast)	92 kilo	0,0157 CO2e/Kg	0,001	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra elektrisitet	29683 kWh	0,018 Kg CO2e/kWh	0,534	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra fjernvarme	7624 kWh	0,0107 Kg CO2e/kWh	0,082	tonn CO2e
Produksjonsutslipp fra bensin	4,71 liter	0,607 Kg CO2e/liter	0,003	tonn CO2e
Produksjonsutslipp fra diesel	17,63 liter	0,624 Kg CO2e/liter	0,011	tonn CO2e

Sum scope 3 = 2,805 tonn CO2e

Totalt klimagassutslipp = 4,008 tonn CO2e

Utslipp av biogent CO2 = 1,371 tonn CO2

PROSENTVIS FORDELING AV CO2-UTSLIPP



Vår kommentar til klimaregnskapet

Ansatte i selskapet har i store deler av 2020 sittet på hjemmekontor, og årets rapportering bærer preg av dette.

2019

Lokasjonsbasert metode

Utslippkilde

Forbruk

Utslippsfaktor

Utslipp

Scope 1

Sum drivstofforbruk - Bensin	18,48 liter	2,35 Kg CO2e/liter	0,043	tonn CO2e
------------------------------	-------------	--------------------	-------	-----------

Sum scope 1 = 0,043 tonn CO2e

Scope 2

Energibruk - Elektrisitet	29683 kWh	0,014 Kg CO2e/kWh	0,416	tonn CO2e
Energibruk - Fjernvarme	7624 kWh	0,086 Kg CO2e/kWh	0,656	tonn CO2e

Sum scope 2 = 1,071 tonn CO2e

Scope 3

Har dere brukt fly som transportmiddel? - Antall flyreiser i Norden	34,5 (tur/retur)	207 Kg CO2e/reiser	7,142	tonn CO2e
Har dere brukt fly som transportmiddel? - Antall flyreiser i resten av Europa	3 (tur/retur)	369 Kg CO2e/reiser	1,107	tonn CO2e
Restavfall - Restavfall (med emballasjeplast)	157 kilo	0,0157 CO2e/Kg	0,002	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra elektrisitet	29683 kWh	0,018 Kg CO2e/kWh	0,534	tonn CO2e
Produksjonsutslipp og overføringstap fra fjernvarme	7624 kWh	0,0107 Kg CO2e/kWh	0,082	tonn CO2e
Produksjonsutslipp fra bensin	18,48 liter	0,607 Kg CO2e/liter	0,011	tonn CO2e

Sum scope 3 = 8,878 tonn CO2e

Totalt klimagassutslipp = 9,993 tonn CO2e

Utslipp av biogent CO2 = 1,272 tonn CO2

PROSENTVIS FORDELING AV CO2-UTSLIPP

