

## Rapportering av fordeling og betydning av grønne lån 2023

### Basert på ICMA Harmonized Framework for Impact Reporting 2019

1: Beskrivelse av de grønne prosjektene:

- Nye eller eksisterende nærings- og boligbygg som tilhører topp 15% mest energieffektive bygg i Norge og renoverte nærings- og boligbygg med en forbedret energieffektivitet på 30%

Eiendoms kreditt sitt rammeverk for utstedelse av grønne obligasjoner beskriver nærmere kriteriene som må være oppfylt for å få et grønt lån.

2: Hva blir finansiert: En portefølje av lån til nærings- og boligbygg

3: Fordeling av midler og betydning av midler:

#### Rapportering av fordeling:

Totalt beløp fordelt på lån som oppfyller kriteriene (MNOK)	Antall lån som oppfyller kriteriene	Balansen av ikke-fordelte midler	Ny finansiering i prosent	Re finansiering i prosent
888	22	0	0%	100%

#### Rapportering av miljøeffekt:

Antall grønne bygg finansiert	Antall bygg med miljøsertifisering
61	0

#### Porteføljen av grønne bygg per 31.12.2023:

Prosjekt kategori	Grønn portefølje (MNOK)	Andel av total grønn portefølje	Oppfyller krav til grønne obligasjoner	Estimert unngått energibruk (i GWh/år)	Estimert årlig utslipp unngått (i tonn Co2/år) norsk strømnnett	Estimert årlig utslipp unngått (i tonn Co2/år) europeisk strømnnett
Grønne næringsbygg	820	92%	100%	12,7	241,9	3819,7
Grønne boligbygg	68	8%	100%	3,9	73,1	1 153,8
<b>Total</b>	<b>888</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>16,6</b>	<b>315,0</b>	<b>4 973,5</b>